

Số: 308/TB-THADS

Đông Anh, ngày 15 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 99/2021/KDTM - ST ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ - CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07A/QĐ - CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 0199/2024/CTTĐG - NHẤT TÍN ngày 01 tháng 04 năm 2024 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

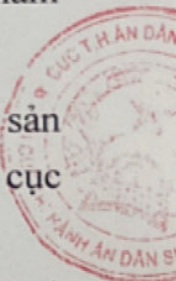
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 1TB, diện tích 230m² (đo thực tế là 226,7m²) thôn Thiết Bình - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 918955, số vào sổ cấp GCN số: 055.QSĐĐ/TB do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 26/4/2003 mang tên hộ gia đình bà Đỗ Thị Thật.

- Giá khởi điểm: 3.027.591.899 đồng (Ba tỷ, không trăm hai bảy triệu, năm trăm chín một nghìn, tám trăm chín mươi chín đồng).



3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: 03 ngày (làm việc) kể từ ngày 15/04/2024, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Nhân

(Note: There are two red circular official seals on the page. The larger one on the left is for the 'Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Đông Anh' and the smaller one on the right is for the 'SUT, PH. VC B. Đông Anh'.)